

Suivi de l'activité sur...

**les plateformes locatives et
l'hôtellerie de chaîne**

Mars 2024

Nombre total de propriétés uniques et non dupliquées sur l'ensemble des plateformes* :

2 686 propriétés

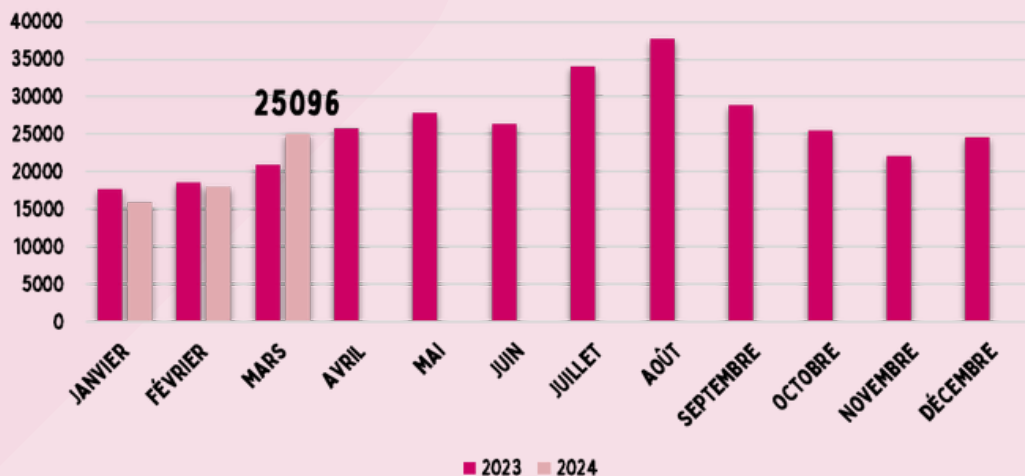
+ 24 % par rapport à mars 2023

Nombre de nuits pendant lesquelles les propriétés ont été disponibles à la réservation :

71 587 nuits disponibles

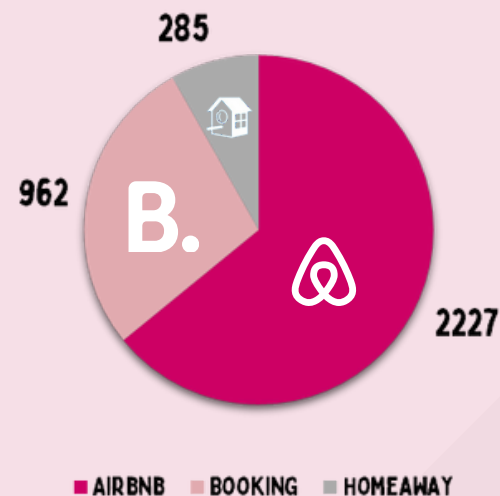
+ 29,2 % par rapport à mars 2023

EVOLUTION DU NOMBRE DE NUITÉES RÉSERVÉES



25096 nuits réservées
+ 19,6 % par rapport à mars 2023

NOMBRE D'ANNONCES PAR PLATEFORMES



3474 annonces
+ 24% par rapport à mars 2023

NOTE DE SATISFACTION SUR 5



4,58 / 5

TAUX JOURNALIER MOYEN



92,27 €

TAUX D'OCCUPATION



35 %

DURÉE MOYENNE DE SÉJOUR

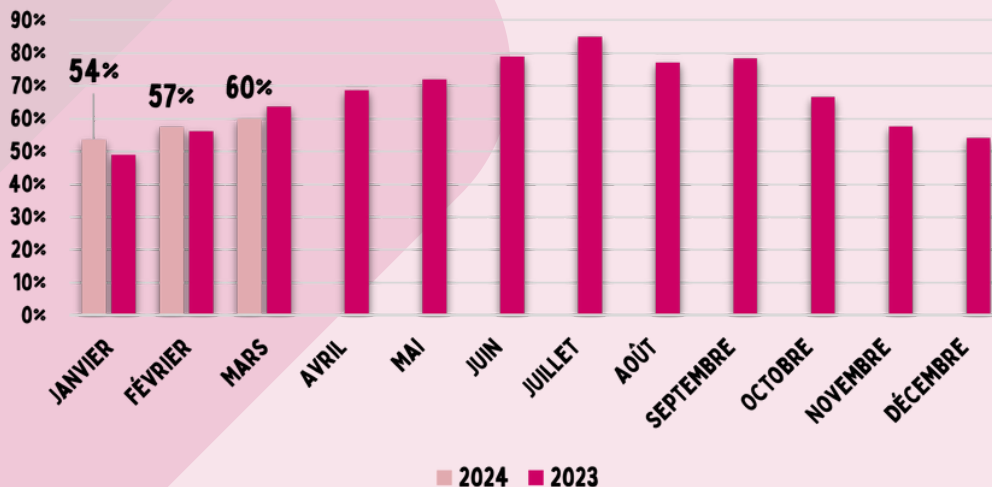


3,45 JOURS

Source plateformes locatives : « Observatoire Mutualisé du Locatif, France Tourisme Observation » en partenariat avec le CRT Centre-Val de Loire et Tourisme & Territoires du Cher.

Source hôtellerie de chaîne : « Observatoire du tourisme CRT Centre-Val de Loire - MKG_destination ».

ÉVOLUTION DU TAUX D'OCCUPATION DE L'HÔTELLERIE DE CHAÎNE DANS LE CHER

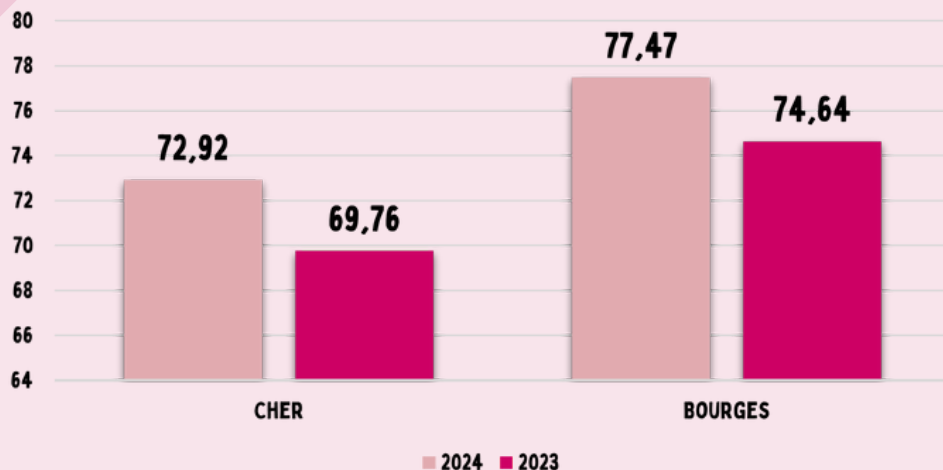


Le taux d'occupation de l'hôtellerie de chaîne en mars 2024 dans le Cher est de **60 %**. Ce taux est en légère augmentation à celui de février. Comparé au taux de l'année dernière, en mars 2023, celui-ci est inférieur en évoluant de **4 points de pourcentage à la baisse**.

Le prix moyen en mars 2024 est supérieur à celui de mars 2023 avec, pour le Cher, **une augmentation de 3,16 euros** et de 2,83 euros dans l'agglomération de Bourges.

En mars 2024, le Cher a le **meilleur taux d'occupation de la Région Centre-Val de Loire**. Il est suivi par le Loiret (60%) et le Loir-et-Cher (57%).

PRIX MOYEN DE L'HÔTELLERIE DE CHAÎNE DANS LE CHER



TAUX D'OCCUPATION DE L'HÔTELLERIE DE CHAÎNE EN RÉGION CENTRE-VAL DE LOIRE

