

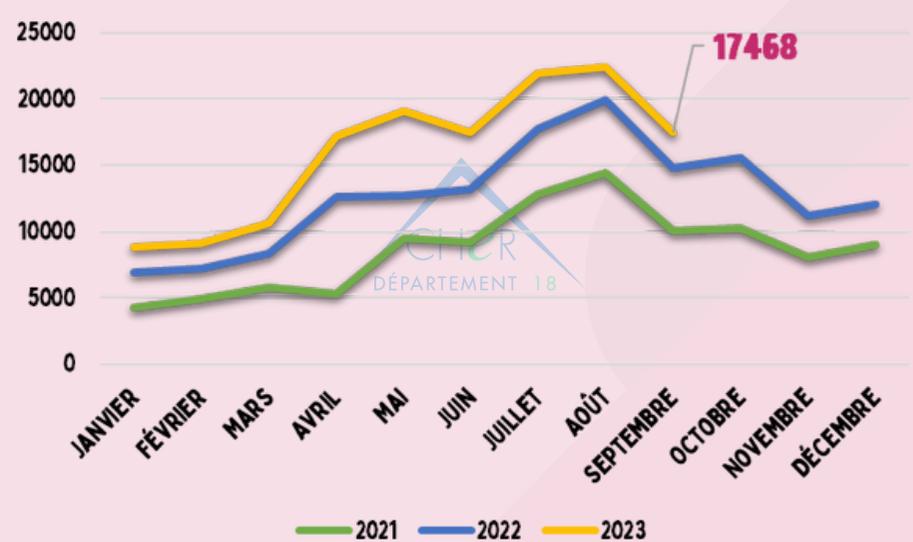
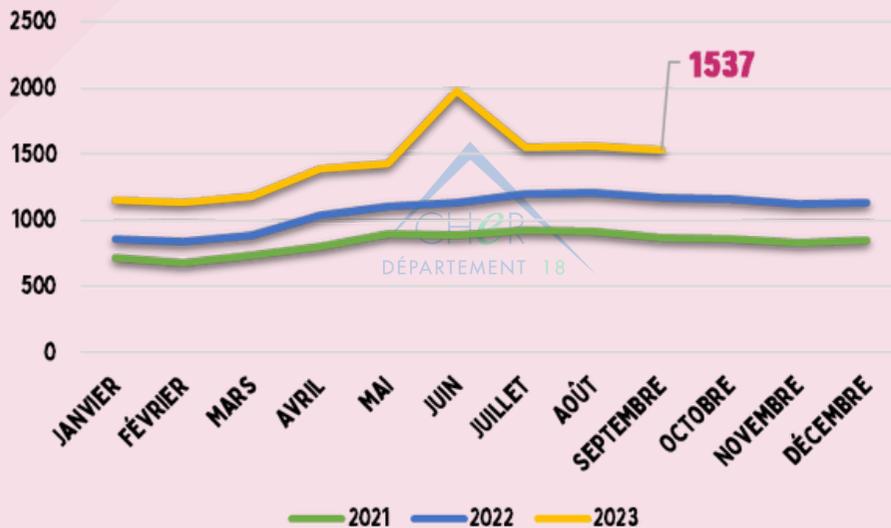
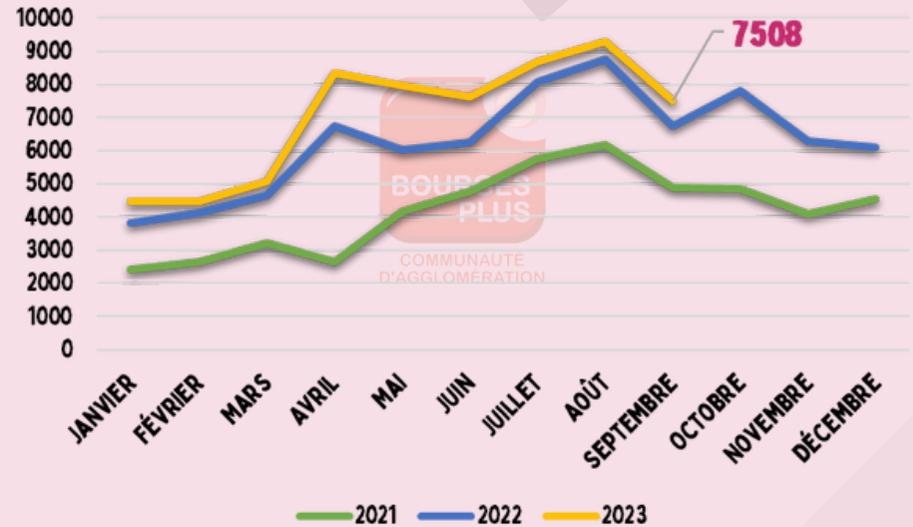


**SUMI DE L'ACTIVITÉ SUR LES
PLATEFORMES LOCATIVES ET
L'HÔTELLERIE DE CHAÎNE
Septembre 2023**

EVOLUTION DU NOMBRE DE LOGEMENTS DISPONIBLES

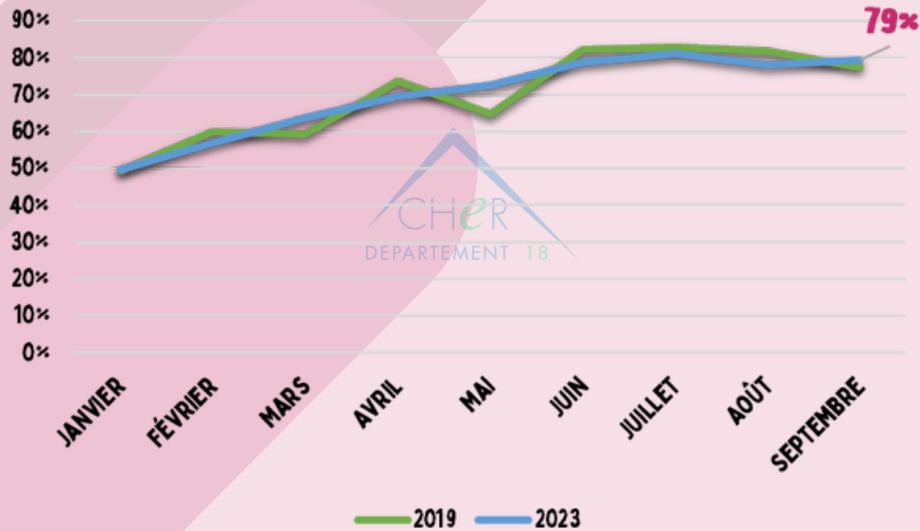


EVOLUTION DU NOMBRE DE NUITS RÉSERVÉES



* Nuits réservées = nombre de nuits louées par des visiteurs sans distinction du nombre d'occupants. Ainsi, par exemple, 2 nuits réservées pour 2 personnes impliquent un décompte de 2 nuits. Le nombre d'occupants par nuit réservée n'étant pas connu, il n'est pas possible de déterminer un nombre de nuitées (qui serait ici de 2 pers * 2 nuits = 4 nuitées). Pour toute utilisation des données, mentionner la source : Airdna/CRT Centre Val de Loire/Tourisme & Territoires du Cher.

ÉVOLUTION MENSUELLE DU TAUX D'OCCUPATION



PRIX MOYEN JANVIER À SEPTEMBRE



ÉVOLUTION MENSUELLE DU TAUX D'OCCUPATION (en pts)



REVPAR JANVIER À AOÛT



Outils de suivi : la Base de données de MKG_destination dispose d'un programme de suivi des performances quotidiennes – MKG_destination® - sur les principales places françaises et européennes. Il permet de suivre en temps réel l'évolution des places et des grands pays européens. Echantillons : 19 hôtels dont 13 à Bourges (23 % de couverture départementale) pour 1.067 chambres dont 791 sur Bourges (46 % de couverture)

Source : « Observatoire du tourisme Centre-Val de Loire - MKG_destination ». Mention obligatoire pour toute utilisation des données.





+ 18 %
de nuitées réservées
par rapport à
septembre 2022

Selon les dernières données disponibles, le nombre de nuitées réservées à Bourges et dans son agglomération, ainsi que dans l'ensemble du Cher, a augmenté en septembre 2023 par rapport à septembre 2022. En septembre 2023, il y a eu **17 468 nuitées réservées**, contre 14 843 en septembre 2022, soit une augmentation de 18%.



TO Hôtellerie de chaîne stable en comparaison avec le TO du mois d'août

Le taux d'occupation de l'hôtellerie de chaîne à Bourges est resté stable par rapport au mois d'août, passant de 77,9% à **79,3%** en septembre 2023. Ce taux est également en hausse par rapport à septembre 2019, où il était de 77,4%. Cela représente une augmentation de 1,9 points.



Bon score au regard du TO de 2019

Les prix moyens et le RevPAR (revenu par chambre disponible) ont également augmenté à la fois dans le Cher et dans l'agglomération de Bourges au cours de cette période.