



OPPORTUNITÉ

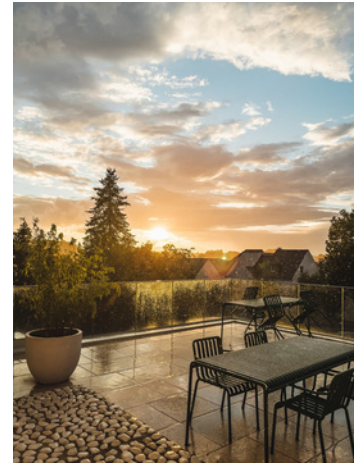
EXPLOITATION D'UN BAR-RESTAURANT- BRASSERIE À LA MAISON DE LA CULTURE DE BOURGES

**DATE LIMITE DE REMISE DE L'OFFRE:
MERCREDI 10 JUILLET 2024 À 12H**

Situé au coeur de Bourges, **le bar / restaurant-brasserie "Le Stand Up"** est celui de la Maison de la Culture. Labellisée "Scène Nationale", la Maison de la Culture est un lieu de production et de diffusion de la création artistique contemporaine dans le domaine du spectacle vivant qui propose chaque année plus de 40 spectacles et près de 90 représentations.

Nommé Capitale Européenne de la Culture en 2028, l'exploitation de local représente une formidable opportunité pour développer votre activité !

Propriété : Ville de Bourges
Sous quelle forme : Consultation afin de conclure une convention d'occupation précaire du domaine public
Durée : 5 ans
Montant du loyer : 2000 € HT
Début exploitation : 1er septembre 2024



Situation :

Rez-de-chaussée

Accès intérieur et accès direct sur l'extérieur

Surface utile du restaurant : 256 m²

Surface terrasse : 217 m²

Le bar/restaurant tout en développant sa propre clientèle, indépendamment de celle de la Maison de la Culture pourra faire partie intégrante de l'activité de celle-ci.

Aussi, Le prochain exploitant aura la possibilité d'ouvrir en dehors des horaires d'ouverture de la Maison de la Culture.



Pour connaître l'ensemble des modalités, vous pouvez vous adresser à la Direction des Affaires Générales de la ville de Bourges au **02.48.57.82.75** ou par mail à **odp.commerce@ville-bourges.fr**